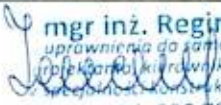


DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

NAZWA ZAMIERZENIA	Przebudowa łazienki wraz z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych.
ADRES OBIEKTU	ul. Warszawska 49a 32-200 Miechów
INWESTOR	Dom Pomocy Społecznej ul. Warszawska 49a 32-200 Miechów
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	120805_4.0001.3204/1
DATA OPRACOWANIA	LUTY 2025
PODPIS	 mgr inż. Regina Zdechlik uprawnienia do samodzielnej funkcji projektanta kierownika budowy i robot wzajemności konstrukcyjno-budowlanej tel. 696.786.658. REGID - K1.68/01

Spis treści

1. Strona tytułowa	1
2. Spis treści	2
3. Opis techniczny	3
4. Rysunek A-1 – Rzut łazienki	7


mgr inż. Regina Zdechlik
uprawniona do samodzielnej funkcji
projektanta, kierownika budowy i robot
specjalności konstrukcyjno-budowlanej
tel. 696 786 658
nr ewid. - KI-68/01

OPIS TECHNICZNY

Przedmiotowa łazienka znajduje się w budynku użyteczności publicznej – Dom Pomocy Społecznej w Miechowie (ul. Warszawska 49a, 32-200 Miechów). Przebudowa łazienki jest niezbędna w celu podniesienia standardu użytkowania oraz dostosowania warunków korzystania przez osoby niepełnosprawne. Całkowita powierzchnia łazienki wynosi 21,50 m² (z uwzględnieniem przegród ściennych) i ma wysokość 2,53m.

W łazience wydzielono trzy części:

1. Część ogólnodostępna z wanną;
2. Część prysznicowa;
3. Ustęp wydzielony z umywalką.

Charakterystyka poszczególnych części łazienki:

1. Część ogólnodostępna z wanną

Wejście do części ogólnodostępnej odbywa się z korytarza poprzez drzwi wewnętrzne. Drzwi w świetle ościeżnicy powinny mieć szerokość minimum 0,90m, wysokość minimum 2,00m, powinny otwierać się na zewnątrz łazienki (w kierunku korytarza), a w dolnej części powinny być wyposażone w otwory o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 0,022 m² dla dopływu powietrza. Wysokość pomieszczenia powinna wynosić minimum 2,50m, ściany do wysokości co najmniej 2,00m powinny mieć powierzchnie zmywalną i odporną na działanie wilgoci, posadzka powinna być zmywalna, nienasiąkliwa i nieśliska.

W pomieszczeniu znajduje się przestrzeń manewrowa o wymiarach 1,50x1,50m.

W dalszej części pomieszczenia znajduje się wanna z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych (wanna wyposażona w drzwi). Minimalne wymiary wanny wynoszą 70x150cm. Dostęp do wanny z trzech stron. Wanna powinna zostać odseparowana od pozostałej części pomieszczenia parawanem. Parawan nie może utrudniać korzystania z armatury. Prowadnica parawanu nie może być mocowana do krawędzi wanny.

W pomieszczeniu znajduje się umywalka – górna krawędź umywalki powinna znajdować się na wysokości 75-85cm od posadzki, a jej dolna krawędź powinna się znajdować nie niżej niż 60cm od posadzki. Należy zastosować umywalkę podwieszoną, bez postumentów i szafek pod nią. Przed umywalką należy zapewnić przestrzeń manewrową o wymiarach 0,90x0,60m, przestrzeń nie powinna znajdować się pod umywalką.

mgr inż. Regina Zdechlik
Wykonanie do samodzielnej funkcji
Kolektora i kierownika budowy i robot
w specjalności: Inżynieria budowlana
tel. 696 786 658
nr ewid. - K1-6810*

Podłączenie ciepłej wody oraz odpływ umywalki należy izolować termicznie lub umieścić w sposób uniemożliwiający kontakt z nimi. Pod umywalką nie mogą znajdować się elementy ostre lub szorstkie.

Baterie umywalkowe mogą być uruchamiane dźwignią, przez przycisk lub automatycznie. Nie należy stosować baterii obsługiwanych przy pomocy kurków.

Na ścianie za umywalką umieszczono lustro. Dolną krawędź lustra należy umieścić nie wyżej niż 1,00m od poziomu posadzki. Lustro powinno mieć możliwość regulacji w osi poziomej. Po lewej stronie umywalki na ścianie zastosowano poręcz stałą o długości 55cm na wysokości 80-85cm od posadzki.

Pomieszczenie wyposażono we wpust kanalizacyjny.

Pomieszczenie posiada wentylację grawitacyjną.

2. Część prysznicowa

Część prysznicowa oddzielona jest od części ogólnodostępnej ścianą boczną o wysokości minimum 2,00m oraz kotarą materiałową nienasiąkliwą. Wysokość pomieszczenia powinna wynosić minimum 2,50m, ściany do wysokości co najmniej 2,00m powinny mieć powierzchnie zmywalną i odporną na działanie wilgoci, posadzka powinna być zmywalna, nienasiąkliwa i nieśliska ze spadkiem do wpustu kanalizacyjnego.

W pomieszczeniu znajduje się przestrzeń manewrowa o wymiarach 1,50x1,50m.

W pomieszczeniu prysznicowym znajduje się siedzenie składane. Siedzenie powinno znajdować się na wysokości 43-48cm. Bateria prysznicowa powinna znajdować się w bliskim sąsiedztwie siedzenia i powinna być wyposażona w pionowy panel prysznicowy z możliwością regulacji wysokości w zakresie 90-210cm od poziomu posadzki.

Słuchawka prysznica musi mieć wąż o minimalnej długości 150cm. Należy zapewnić możliwość zarówno powieszenia słuchawki na ścianie, jak i trzymania jej w ręku.

Bateria powinna być wyposażona w termostat i powinna znajdować się na wysokości 80-90cm od poziomu posadzki. W strefie prysznicowej przy siedzeniu znajduje się poręcz stała o długości 50cm na wysokości 75-85cm od poziomu posadzki. Zaleca się wykonanie posadzki bez progów.

Strefa prysznicowa wyposażona w wentylację grawitacyjną.

Inż. inż. Regina Zdechlik
uprawnienia do samodzielnej funkcji
Działania: projektowania, nadzoru i robót
specjalnych w budownictwie
tel. 696 786 658
nr ewid. 11-62/104

3. Ustęp wydzielony z umywalką

Ustęp wydzielony z umywalką oddzielona jest od części ogólnodostępnej ścianą o pełnej wysokości. Wysokość pomieszczenia powinna wynosić minimum 2,50m, ściany do wysokości co najmniej 2,00m powinny mieć powierzchnie zmywalną i odporną na działanie wilgoci, posadzka powinna być zmywalna, nienasiąkliwa i nieśliska. Wejście do ustępu wydzielonego odbywa się z części ogólnodostępnej poprzez drzwi wewnętrzne. Drzwi w świetle ościeżnicy powinny mieć szerokość minimum 0,90m, wysokość minimum 2,00m, powinny otwierać się na zewnątrz ustępu, a w dolnej części powinny być wyposażone w otwory o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż $0,022 \text{ m}^2$ dla dopływu powietrza. Zaleca się montowanie drzwi bez siłowników.

W pomieszczeniu znajduje się przestrzeń manewrowa o wymiarach 1,50x1,50m.

W pomieszczeniu znajduje się umywalka – górna krawędź umywalki powinna znajdować się na wysokości 75-85cm od posadzki, a jej dolna krawędź powinna się znajdować nie niżej niż 60cm od posadzki. Należy zastosować umywalkę podwieszoną, bez postumentów i szafek pod nią. Przed umywalką należy zapewnić przestrzeń manewrową o wymiarach 0,90x0,60m, przestrzeń nie powinna znajdować się pod umywalką.

Podłączenie ciepłej wody oraz odpływ umywalki należy izolować termicznie lub umieścić w sposób uniemożliwiający kontakt z nimi. Pod umywalką nie mogą znajdować się elementy ostre lub szorstkie.

Baterie umywalkowe mogą być uruchamiane dźwignią, przez przycisk lub automatycznie. Nie należy stosować baterii obsługiwanych przy pomocy kurków.

Po lewej stronie umywalki na ścianie zastosowano poręcz rozkładaną o długości 55cm na wysokości 80-85cm od posadzki.

Wysokość miski ustępowej (mierzona do górnej części deski) powinna wynosić 45-50cm.

Oś miski ustępowej powinna być nie bliżej niż 45cm od ściany bocznej. Przed miską ustępową należy zapewnić przestrzeń manewrową o wymiarach 0,90x0,60m, przestrzeń nie powinna znajdować się pod miską ustępową.

Miska ustępowa powinna zostać wyposażona w dwie poręcze: z lewej strony ustępu poręcz stała zamontowana w odległości 20-30cm od ściany tylnej – poręcz o długości 70-80cm, z prawej strony ustępu poręcz rozkładana o długości minimum 75cm w odległości 30-40cm od osi miski ustępowej. Wszystkie poręcze montowane na wysokości 75-85cm od poziomu posadzki.

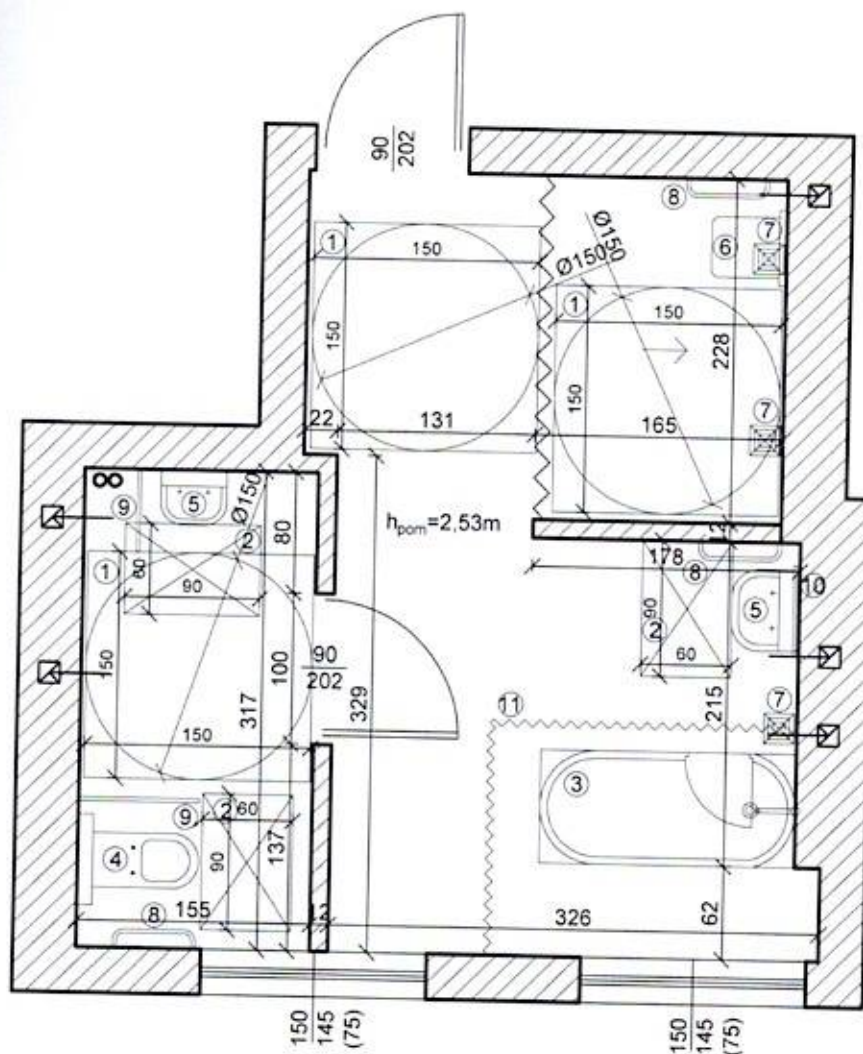
mgr inż. Regina Zdechlik
uprawnienia do samodzielnej funkcji
projektanta i kierownika budowy i robót
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
tel. 696 786 658
nr ewid. 41-68/01

Uruchamianie spłuczki może odbywać się automatycznie lub ręcznie. Przycisk należy umieścić na wysokości nieprzekraczającej 120cm od posadzki. Spłuczka nie może być obsługiwana za pomocą nogi.

Podajnik papieru toaletowego powinien znajdować się na wysokości 60-70cm od poziomu posadzki, w odległości 70-90cm od tylnej ściany toalety.

Pomieszczenie wyposażone w wentylację grawitacyjną.


mgr inż. Regina Zdechlik
wzrostawienie i do samodzielną funkcji
rojektowania i wykonania budowy i robót
specjalności konstrukcyjno-budowlanej
tel. 696 786 658
nr. ewid. - KI-68701



Wypożyczenie techniczne łazienki:

- ① - przestrzeń manewrowa o wymiarach min. 1,5x1,5m;
- ② - powierzchnia przed miską ustępową oraz umywalką min. 0,6x0,9m;
- ③ - wanna z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych;
- ④ - miska ustępowa dostosowana dla osób niepełnosprawnych;
- ⑤ - umywalka dostosowana dla osób niepełnosprawnych;
- ⑥ - siedzenie dostosowane dla osób niepełnosprawnych;
- ⑦ - wpust kanalizacyjny;
- ⑧ - uchwyt stały;
- ⑨ - uchwyt rozkładany;
- ⑩ - lustro z pochwytym;
- ⑪ - parawan.

mgr inż. Regina Zdechlik
uprawnienia do samodzielnej funkcji
projektanta, kierownika budowy i robót
specjalności konstrukcyjno-budowlanej

tel. 696 786 658

nr zawod. K1-68701

Regina Zdechlik

TEMAT PROJEKTU:

PRZEBUDOWA ŁAZIENKI WRAZ Z DOSTOSOWANIEM DLA OSÓB
NIEPEŁNOSPRAWNYCH

FAZA:

PROJEKT BUDOWLANY

BRANŻA:

ARCHITEKTURA

NR RYS.

A-1

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Beata Wydmańska

upr. MPOIA/004/2014

PODPIS:

Beata Wydmańska
OKREŚLONA JEST ARCHITEKTURA
MPO 2001

PRZEDMIOT RYSUNKU:

RZUT ŁAZIENKI

SKALA:

1:50

DATA:

02.2025r.

Zastrzeżenie: wszelkie prawa autorskie. Projekt niniejszy nie
może być w całości lub w części przyswojony, uzupełniony,
kopowany lub oddany do druku bez pisemnej zgody
autora projektu.