



Miechów, dnia 20 października 2020 r.

**Komendant Powiatowy
Państwowej Straży Pożarnej
w Miechowie**

PRZ.5580.3.6.2020.KK

DECYZJA

Na podstawie art. 26 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2020 r., poz. 1123 – zwanej dalej ustawą o PSP) i art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm – zwanej dalej k.p.a.)

nakazuję

Dom Pomocy Społecznej w Miechowie
ul. Warszawska 49a, 32-200 Miechów

wykonanie następującego obowiązku:

Obowiązek:

- 1) w budynku Domu Pomocy Społecznej w Miechowie – stary budynek DPS, zlokalizowanym przy ul. Warszawskiej 49a w Miechowie klatkę schodową na każdej kondygnacji wymknąć drzwiami dymoszczelnymi EI 30.

Podstawy prawne obowiązku:

- art. 4 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2020 r., poz. 961) – zwanej dalej „ustawą o ochronie przeciwpożarowej”,
- § 3 ust. 1, § 16 ust. 2 pkt. 5 i ust. 3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010 r. nr 109, poz. 719 z późn. zm.) – zwanego dalej „rozporządzeniem o ochronie przeciwpożarowej budynków”,
- § 207 ust. 2 i § 245 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2019 poz. 1065).

Termin wykonania obowiązku ustaliam na: 31 lipca 2021 r.

Uzasadnienie

W dniach od 23 czerwca do 30 czerwca 2020 r. na podstawie upoważnienia z dnia 3 czerwca 2020r. znak PRZ.5580.3.1.2020.KK Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Miechowie w budynku Domu Pomocy Społecznej w Miechowie funkcjonariusz Komendy Powiatowej PSP w Miechowie przeprowadził czynności kontrolno-rozpoznawcze, z których sporządził protokół z dnia 30 czerwca 2020r. znak PRZ.5580.3.2.2020.KK. Protokół został podpisany przez Panią mgr Małgorzta Wachacka – Dyrektor Domu Pomocy Społecznej w Miechowie, która podpisała go bez wnoszenia zastrzeżeń.

Ustalenia z czynności kontrolno-rozpoznawczych kontrolowany budynek Domu Pomocy Społecznej w Miechowie zlokalizowany jest w Miechowie przy ul. Warszawskiej 49a wykazały, że przedmiotowy budynek:

- jest kwalifikowany jako budynek zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL II,
- posiada 3 kondygnacje nadziemne i 1 kondygnację podziemną,
- budynek ze względu na swoją wysokość ok. 10m został zakwalifikowany jako niski N,
- liczba stref pożarowych 2,
- budynek posiada 4 wyjścia ewakuacyjne.

Po przeprowadzeniu analizy zapisów protokołu z dnia 30 czerwca 2020 r. z ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych w zakresie ochrony przeciwpożarowej w budynku Dom Pomocy Społecznej w Miechowie – stary budynek DPS przy ul. Warszawskiej 49a w Miechowie, działając w trybie § 16 ust. 1 i 2 *rozporządzenia w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków*, kontrolowany obiekt uznaje się za zagrażający życiu ludzi. Uzasadniając powyższe w sposób szczególny odnieść należy się do warunków ewakuacji. Obecny układ komunikacyjny sprawia, że z pomieszczeń znajdujących się na poszczególnych kondygnacjach budynku określić można jedynie jeden kierunek ewakuacji. Trzonem ewakuacji pionowej jest jedna zamknięta bezklasowymi drzwiami, oddymiana klatka schodowa. Zatem długość dojścia ewakuacyjnego mierzona od wyjścia z pomieszczenia na drogę ewakuacyjną do wyjścia na zewnątrz budynku lub innej strefy pożarowej nie powinna przekroczyć 10 m, gdzie zgodnie z § 16 ust. 2 pkt. 2, przekroczenie tej wartości o 100% jest przesłanką do uznania obiektu za zagrażający życiu ludzi. Zgodnie z opisanymi w protokole z czynności kontrolnych pomierzonymi wartościami długości dojścia ewakuacyjnego wartość ta przekracza graniczny próg 10 m, wynosząc 55 m. Żadna z kondygnacji nie jest oddzielona od pozostałej części, a klatka schodowa nie jest wymknięta drzwiami dymoszczelnymi EI 30. W sposób jednoznaczny odnosi się to do możliwości dowolnego rozwoju i rozprzestrzeniania się pożaru po obiekcie oraz szybkiego rozprzestrzeniania się gazów pożarowych i dymu. Mając na uwadze powyższe, budynek w obecnej formie uznać należy za zagrażający życiu ludzi, gdyż występujące w nim warunki techniczne i instalacyjne nie pozwalają na bezpieczną ewakuację ludzi.

Uzasadniając z kolei punkt nakazu wynikający z decyzji, odnieść należy się do dopuszczalnej długości dojścia ewakuacyjnego, która dla budynków zamieszkania zbiorowego zaliczanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL II, przy jednym dojściu powinna wynosić nie więcej niż 10m, a przy dwóch dojściach dla dojścia krótszego nie więcej niż 40 m. Jednocześnie

długość dojścia ewakuacyjnego mierzona jest od wyjścia z pomieszczenia na drogę ewakuacyjną do wyjścia na zewnątrz budynku lub do innej strefy pożarowej, przy czym za równorzędne rozwiązanie uznaje się wyjście do obudowanej klatki schodowej, zamkniętej drzwiami dymoszczelnymi o klasie odporności ogniowej EI 30 i wyposażonej w urządzenia służące do usuwania dymu lub zabezpieczające przed zadymieniem. Układ komunikacyjny Domu Pomocy Społecznej w Miechowie sprawia, że możliwy jest do określenia jedynie jeden kierunek ewakuacji. Konieczność zabudowania dwóch klatek schodowych podyktowana jest faktem, że dla pomieszczeń znajdujących się na szczytach korytarzy zapewnić można jedynie jeden kierunek ewakuacji, a zapewnienie jedynie jednej bezpiecznej klatki schodowej nie pozwoli na zapewnienie długości dojścia ewakuacyjnego nieprzekraczającego 10 m. Wykonanie klatek schodowych usytuowanych w przeciwległych częściach budynku, nie wyłączając z rozważań zewnętrznej klatki schodowej spełniającej powyższe wymagania, sprawi że długość dojścia ewakuacyjnego nie przekroczy dopuszczalnych 40m przy możliwych do określenia dwóch kierunkach dojścia ewakuacyjnego, a zatem zapewnione wówczas warunki ewakuacji nie będą zagrażały życiu ludzi.

Z uwagi uznania budynku za zagrażający życiu ludzi, wyczerpane zostają przesłanki pozwalające nałożyć decyzje administracyjną w trybie stanu zagrożenia życia, mając na względzie § 207 ust. 2 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2019 poz. 1065), przepisy dotyczące bezpieczeństwa pożarowego oraz oświetlenia ewakuacyjnego powinny zostać spełnione również w budynkach istniejących, z zastrzeżeniem § 2 ust. 2 i 3a. Ww. Przepis § 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2019 poz. 1065), dopuszcza spełnienie wymogów w sposób inny niż określony w rozporządzeniu, wskazany w ekspertyzie technicznej m.in. rzeczoznawczy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych i uzgodnionej z komendantem wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej.

Wyznaczając termin realizacji obowiązku kierowano się interesem społecznym, dotyczącym dopuszczalnej tolerancji czasowej trwania nieprawidłowości oraz słusznym interesem strony, z którego wynika realna możliwość wykonania koniecznych prac. Ponadto informując, że określając terminy realizacji decyzji oraz uzależniając je od ostateczności decyzji, kierowano się zasadą trwałości decyzji. Decyzja staje się ostateczna w następujących przypadkach:

1. po upływie terminu na złożenie odwołania, gdy odwołanie nie zostało złożone,
2. z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania,
3. w dniu doręczenia decyzji wydanej przez organ II instancji w postępowaniu odwoławczym.

Stronę zobowiązaną do usunięcia stwierdzonych uchybień określono na podstawie przepisów art. 4 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie przeciwpożarowej, zgodnie, z którymi, obowiązek zapewnienia ochrony przeciwpożarowej budynku spoczywa na jego zarządcy.

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Zgodnie z art. 127 § 1 i 2 i art. 129 § 1 i 2 k.p.a. w związku z art. 27 ustawy o PSP od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej za pośrednictwem Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Miechowie, ul. Raclawicka 20, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Na podstawie art. 127a k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do jego wniesienia wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę postępowania, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna, a strona nie może złożyć skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania wywiera skutek tylko wtedy, gdy zostanie przez stronę złożone w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania po upływie ww. terminu.



KOMENDANT POWIATOWY
Państwowej Straży Pożarnej
z up.
st. kpt. mgr inż. Mariusz Idzik
Zastępca Komendanta Powiatowego
Państwowej Straży Pożarnej

Otrzymują:

1. Dom Pomocy Społecznej w Miechowie
ul. Warszawska 49a,
32-200 Miechów – 1 egz.
2. a/a – 1 egz.

MŻ