

Miechów, dnia 04.12.2020 r.

Powiat Miechowski
Dom Pomocy Społecznej w Miechowie
ul. Warszawska 49A, 32-200 Miechów
tel. (41) 383-14-90
fax: (41) 383-14-90
mail: dps.miechow@interia.pl

Znak sprawy DPS 10/PZPU/2020

ZAPYTANIE OFERTOWE

Powiat Miechowski- Dom Pomocy Społecznej w Miechowie, ul. Warszawska 49 A, zaprasza do złożenia oferty cenowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest:

„Wykonanie ekspertyzy techniczna stanu ochrony przeciwpożarowego budynku Domu Pomocy Społecznej w Miechowie zlokalizowanego w Miechowie przy ul. Warszawskiej 49a w Miechowie – stary budynek DPS w trybie § 2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2020 r. w sprawie warunków technicznych.”

1. Tryb udzielenia zamówienia: Art.4 pkt 8 ustawy z dnia 29.01.2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019, poz. 1843 ze zm.).

2. Przedmiot zapytania ofertowego:

Zakres zapytania ofertowego obejmuje opracowanie ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej budynku wolnostojącego zlokalizowanego w Miechowie przy ul. Warszawskiej 49a w Miechowie – stary budynek DPS. Budynek:

- zakwalifikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL II,
- posiada trzy kondygnacje naziemne i jedną kondygnację podziemną,
- z racji swojej wysokości – 10 m jest zakwalifikowany jako budynek niski,
- posiada 2 strefy przeciwpożarowe,
- posiada 4 wyjścia ewakuacyjne.

Obowiązek wykonania ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej podyktowana jest wydanymi przez Komendanta Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Miechowie decyzjami z dnia 20 października 2020 r. o nr PRZ.5580.3.4.2020.KK, PRZ.5580.3.5.2020.KK, PRZ.5580.3.6.2020.KK, które to nałożyły na Dom Pomocy Społecznej w Miechowie nakaz wykonania następujących czynności:

- a. zapewnienie właściwej długości dojścia ewakuacyjnego przy jednym kierunku ewakuacji, nieprzekraczającej 10 m,
- b. zabezpieczenie urządzeniami zapobiegającymi zadymieniu centralną klatkę schodową stanowiącą pionową drogę ewakuacyjną zgodnie z projektem uzgodnionym z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych,
- c. klatkę schodową na każdej kondygnacji wymknąć drzwiami dymoszczelnymi EI30.

Ww. decyzje stanowią załącznik nr 3, 4 i 5 do niniejszego zapytania ofertowego. Oferenci przez złożeniem oferty powinni szczegółowo zapoznać się z decyzjami i opisami poszczególnych obowiązków wykazanych w decyzjach.

Przygotowana ekspertyza ma być wykonana i podpisana przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń p.poż., uprawnionego rzeczoznawcę budowlanego oraz ma zostać uzgodniona z Małopolskim Komendantem Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie w formie postanowienia uwzględniającego ewentualne odstępstwa od obowiązujących warunków technicznych.

Zamawiający wymaga, aby:

- rzeczoznawca do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych spełniał warunki określone w Rozporządzeniu ministra spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. poz. 2117),
- rzeczoznawca do spraw budowlanych będzie spełniał warunki określone w art. 8b ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2018 r. poz. 1725 z późn.zm.).

Ekspertyza powinna zawierać m.in.:

- zakres i cel opracowania;
- ogólną charakterystykę obiektu (konstrukcja);
- ocenę warunków stanu technicznego związanego z ochroną p.poż.
- weryfikację i ocenę obecnego stanu z obowiązującymi przepisami w zakresie techniczno – budowlanych, przeciwpożarowych, które zostaną doprowadzone do stanu zgodnego z przepisami oraz rozwiązaniami zastępczymi, innymi niż określają to przepisy techniczno – budowlane, które zapewnią zabezpieczenia pożarowe obiektu oraz rekompensujące niezgodności niemożliwe do usunięcia w stosunku do wymagań w przywołanych decyzjach.

3. Zakres rzeczowy związany z przedmiotem zapytania ofertowego obejmuje:

- a. wykonanie inwentaryzacji budynku w zakresie potrzeb związanych z ekspertyzą budynku - 3 egz.,
- b. wykonanie ekspertyzy technicznej budynku w zakresie zastosowań rozwiązań zamiennych w zakresie zabezpieczenia przeciwpożarowego określonych w Decyzjach Komendanta Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Miechowie – 2 egz.,
- c. przekazania całości dokumentacji na nośniku elektronicznym typu CD z zastosowaniem do plików rysunkowych formatu dwg a ponadto jednego z 3 formatów (pdf., jpg., tif) – 1 egz.

4. Termin realizacji: Termin wykonania zamówienia ekspertyzy (wraz z zatwierdzeniami rozwiązań zamiennych przez Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Straży Pożarnej w Krakowie) wynosi 150 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy, z zastrzeżeniem, iż do dnia 29 grudnia 2020 r. Wykonawca obowiązany jest przygotować ekspertyzę techniczną. Za termin wykonania przedmiotu umowy uważa się datę wydania postanowienia przez Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej.

5. Miejsce złożenia oferty:

Oferty należy złożyć w terminie **do dnia 8 grudnia 2020 r. do godz. 9:00**, w siedzibie Domu Pomocy Społecznej w Miechowie, ul. Warszawska 49 A, lub drogą elektroniczną na adres dps.miechow@interia.pl.

6. Termin otwarcia ofert: **8 grudnia 2020 r. o godz. 10:00.**

7. Warunki płatności: przelew 14 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do Zamawiającego.

8. Kryteria oceny ofert: cena – 100%

9. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: Dyrektor – Małgorzata Wachacka, tel. (41) 383-14-90.

10. Sposób przygotowania oferty:

Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim. Cenę oferty należy podać w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Przy obliczaniu ceny należy uwzględnić, że

cena będzie obowiązywać strony przez cały okres realizacji zamówienia. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłoby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Oferta winna zawierać:

- 1) aktualny odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenie z centralnej ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- 2) uprawnienia rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych;
- 2) uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej i tytuł rzeczoznawcy budowlanego w specjalności konstrukcyjno – budowlanej ;
- 3) wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony aktualnym zaświadczeniem wydanym przez tę izbę;
- 4) cenę brutto w rozbiciu na cenę netto i podatek VAT;
- 5) wykaz niezbędnych danych jakie winny być przekazane celem realizacji opracowania;
- 6) parafowany projekt umowy;
- 7) jeżeli ofertę podpisuje pełnomocnik do oferty należy załączyć pisemne pełnomocnictwo udzielone przez Wykonawcę.

11. Termin związania z ofertą:

30 dni od dnia następnego po ostatnim dniu składania ofert.

12. Ochrona danych osobowych:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starostwo Powiatowe w Miechowie – Dom Pomocy Społecznej w Miechowie, ul. Warszawska 49a, 32-200 Miechów
- 2) kontakt z inspektorem ochrony danych osobowych Zamawiającego jest możliwy pod adresem email: inspektor@cbi24.pl
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art.18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

— na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

13. Załączniki:

Integralną częścią zapytania są następujące załączniki:

- Załącznik nr 1 - Formularz oferty
- Załącznik nr 2 – projekt umowy
- Załącznik nr 3 – Decyzja nr: PRZ.5580.3.4.2020.KK
- Załącznik nr 4 – Decyzja nr: PRZ.5580.3.5.2020.KK
- Załącznik nr 5 – Decyzja nr: PRZ.5580.3.6.2020.KK

DYREKTOR
DOM POMOCY SPOŁECZNEJ
w MIECHOWIE
mgr Małgorzata Wachacka